

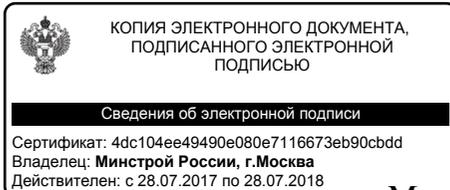
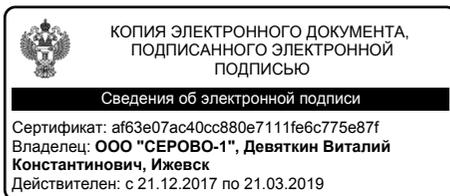
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-18-000032-02 от 14.02.2018

Многоквартирный жилой дом № 7 по ул.Цветочная в Устиновском районе г.Ижевска



Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | СЕРОВО-1 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | СЕРОВО-1 |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 426011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Холмогорова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 15 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 4 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | (3412)651011 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | office@immopg.com |

| | | | |
|--|-------|---|-------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | komos-stroy.biz |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Девяткин |
| | 1.5.2 | Имя | Виталий |
| | 1.5.3 | Отчество | Константинович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | ООО "Комос-Строй" |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 1831157059 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1121831008463 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2012 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5920040927 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | 100 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | |
| | 3.3.2 | Имя | |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | |
| | 3.3.4 | Гражданство | |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | -6519,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 27516,00 |

| | | | |
|--|-------|--|----------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 75722,00 |
|--|-------|--|----------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|-----------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Удмуртская Республика |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Устиновский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Цветочная |
| | 9.2.10 | Дом | 7 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 12 087,83 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|---|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Проектно-изыскательская фирма "ГРИН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 1834002991 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | АС-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 1832085512 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 18.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 18-2-1-3-0033-17 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Инжиниринг+ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 1831167561 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--|-------------|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | "Эдельвейс" |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 18-RU18303000-127-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 18.04.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 18.02.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация г.Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право собственности |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|

| | | | |
|--|---------------|---|-----------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | участок | |
| | 12.1.2 | Вид договора | договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 14.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 21.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |

| | | | |
|---|--------|---|--------------------|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 18:26:000000:11406 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 1792 кв.м. |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 18:26:000000:11404 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 6082 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | На благоустраиваемой территории проектируемого жилого дома запроектированы: площадка отдыха, площадка детская, площадка физкультурная. Вокруг дома выполнен проезд с асфальтобетонным покрытием для проезда пожарной техники. Ширина проезда - 6,0 м. Ширина проектируемых тротуаров составляет 1,5 м, которая является достаточной для движения инвалидов на креслах-колясках в одном направлении. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 58 машино-мест, расположенных с северной стороны; 32 машино-места - с южной стороны и 3 машино-места - с западной стороны. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | С восточной стороны расположены площадки для занятия физкультурой, отдыха взрослого населения, комплексная детская игровая площадка. Состав оборудования: скамьи, урны, песочница, качель, детский игровой комплекс, детское спортивное оборудование. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | С северо-западной стороны |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов |

| | | |
|--------|---|--|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Пандусы, ограждения с поручнями, локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение - имеется. Технические условия не требуются. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем до щитка управления наружным освещением, от щитка по территории кабелями в траншее. Установка щитка предусмотрена в электрощитовой жилого дома. |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Автотельная |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7718808870 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 15.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | АК-ДП-89 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 15.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 5 504 870 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.01.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 1 536 942 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Ижводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.01.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 10 123 464 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Ижевские электрические сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1841033006 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 22.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 38094ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 22.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 9 344 215,63 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное казенное учреждение (75404) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Служба благоустройства и дорожного хозяйства" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2730/0703 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "ТКК "Марк-ИТТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1831173100 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "ТКК "Марк-ИТТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1831173100 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "ТКК "Марк-ИТТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1831173100 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Удмуртлифт" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1834100406 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 195 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 1 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 1 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 45,01 | 1 | 1 | 25,11 | Кухня | 9,41 |
| | | | | | | | | Лоджия 1 (К = 0,5) | 1,48 |
| | | | | | | | | Прихожая | 5,91 |
| | | | | | | | | Совмещенный сан узел | 4,58 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|--------------------------------------|
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 33,37 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,49 1,48 5,69 4,29 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 51,42 | 2 | 1 2 | 11,1 16,55 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 3,97 12,78 2,41 4,61 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 29,49 | 1 | 1 | 22,31 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 1,36 3,75 3,43 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 23,06 | 1 | 1 | 16,7 | с/у Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 3,43 2,63 2,93 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 29,18 | 1 | 1 | 22,25 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 1,36 3,59 3,34 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|--|
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 51,42 | 2 | 1 2 | 11,1 16,55 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 3,97 12,78 2,41 4,61 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 66,37 | 2 | 1 2 | 13,66 17,69 | с/у Гардероб Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,92 3,52 7,28 13,05 3,04 4,65 3,6 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 63,42 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,8 6,2 10,46 3,21 5,35 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|--|---|
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 19 | Жилое | 2 | 1 | 63,24 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,77 6,2 10,35 3,22 5,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|--|--|
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|--|
| 30 | Жилое | 3 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|--|
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 46 | Жилое | 5 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |
| 47 | Жилое | 5 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|--|--|
| 48 | Жилое | 5 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 52 | Жилое | 5 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|--|--|
| 53 | Жилое | 6 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |
| 54 | Жилое | 6 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 55 | Жилое | 6 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 56 | Жилое | 6 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 57 | Жилое | 6 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 58 | Жилое | 6 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 59 | Жилое | 6 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 60 | Жилое | 6 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|--|
| 63 | Жилое | 6 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |
| 64 | Жилое | 7 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |
| 65 | Жилое | 7 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 66 | Жилое | 7 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 67 | Жилое | 7 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 68 | Жилое | 7 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |
| 69 | Жилое | 7 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 70 | Жилое | 7 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 71 | Жилое | 7 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|--|
| 72 | Жилое | 7 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 74 | Жилое | 7 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |
| 75 | Жилое | 8 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 76 | Жилое | 8 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 77 | Жилое | 8 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 78 | Жилое | 8 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 79 | Жилое | 8 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |
| 80 | Жилое | 8 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|--|--|
| 81 | Жилое | 8 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 82 | Жилое | 8 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 83 | Жилое | 8 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 84 | Жилое | 8 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 85 | Жилое | 8 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|--|--|
| 86 | Жилое | 9 | 1 | 62,83 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 10,09 3,21 5,35 |
| 87 | Жилое | 9 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |
| 88 | Жилое | 9 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 89 | Жилое | 9 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 90 | Жилое | 9 | 1 | 29,44 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 4,1 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 91 | Жилое | 9 | 1 | 22,64 | 1 | 1 | 16,54 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 92 | Жилое | 9 | 1 | 29,13 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,72 1,36 3,9 3,08 |
| 93 | Жилое | 9 | 1 | 50,45 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,61 2,42 3,5 |
| 94 | Жилое | 9 | 1 | 33,28 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,36 1,48 6 4,02 |
| 95 | Жилое | 9 | 1 | 32,19 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,26 1,48 4,7 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 96 | Жилое | 9 | 1 | 62,65 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,97 3,22 5,2 |
| 97 | Жилое | 10 | 1 | 62,68 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,35 |
| 98 | Жилое | 10 | 1 | 32,03 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,12 1,48 4,68 4,02 |
| 99 | Жилое | 10 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|------------------------------------|
| 100 | Жилое | 10 | 1 | 50,34 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,5 2,42 3,5 |
| 101 | Жилое | 10 | 1 | 29,3 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,61 1,36 4,09 3,17 |
| 102 | Жилое | 10 | 1 | 22,48 | 1 | 1 | 16,38 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 103 | Жилое | 10 | 1 | 28,97 | 1 | 1 | 14,24 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 3,91 3,08 |
| 104 | Жилое | 10 | 1 | 50,34 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,5 2,42 3,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 105 | Жилое | 10 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 106 | Жилое | 10 | 1 | 32,03 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,12 1,48 4,68 4,02 |
| 107 | Жилое | 10 | 1 | 62,5 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,82 3,22 5,2 |
| 108 | Жилое | 11 | 1 | 62,68 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,35 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|------------------------------------|
| 109 | Жилое | 11 | 1 | 32,03 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,12 1,48 4,68 4,02 |
| 110 | Жилое | 11 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 111 | Жилое | 11 | 1 | 50,34 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,5 2,42 3,5 |
| 112 | Жилое | 11 | 1 | 29,3 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,61 1,36 4,09 3,17 |
| 113 | Жилое | 11 | 1 | 22,48 | 1 | 1 | 16,38 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|--|--|
| 114 | Жилое | 11 | 1 | 28,97 | 1 | 1 | 14,24 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 3,91 3,08 |
| 115 | Жилое | 11 | 1 | 50,34 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,5 2,42 3,5 |
| 116 | Жилое | 11 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 117 | Жилое | 11 | 1 | 32,03 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,12 1,48 4,68 4,02 |
| 118 | Жилое | 11 | 1 | 62,5 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,82 3,22 5,2 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|--|---|
| 119 | Жилое | 12 | 1 | 62,68 | 3 | 1 2 3 | 10,62 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,35 |
| 120 | Жилое | 12 | 1 | 32,03 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,12 1,48 4,68 4,02 |
| 121 | Жилое | 12 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 122 | Жилое | 12 | 1 | 50,34 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,5 2,42 3,5 |
| 123 | Жилое | 12 | 1 | 29,3 | 1 | 1 | 14,43 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,61 1,36 4,09 3,17 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|------------------------------------|
| 124 | Жилое | 12 | 1 | 22,48 | 1 | 1 | 16,38 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,17 |
| 125 | Жилое | 12 | 1 | 28,97 | 1 | 1 | 14,24 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,74 1,36 3,91 3,08 |
| 126 | Жилое | 12 | 1 | 50,34 | 2 | 1 2 | 8,94 17,06 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,92 12,5 2,42 3,5 |
| 127 | Жилое | 12 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,9 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 128 | Жилое | 12 | 1 | 32,03 | 1 | 1 | 14,21 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,12 1,48 4,68 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 129 | Жилое | 12 | 1 | 62,5 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,57 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,82 3,22 5,2 |
| 130 | Жилое | 13 | 1 | 62,8 | 3 | 1 2 3 | 10,67 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,34 |
| 131 | Жилое | 13 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 132 | Жилое | 13 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,14 1,48 6,09 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 133 | Жилое | 13 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 134 | Жилое | 13 | 1 | 29,35 | 1 | 1 | 14,51 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,6 1,36 4,08 3,16 |
| 135 | Жилое | 13 | 1 | 22,45 | 1 | 1 | 16,36 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,16 |
| 136 | Жилое | 13 | 1 | 29,04 | 1 | 1 | 14,28 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,77 1,36 3,91 3,08 |
| 137 | Жилое | 13 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 138 | Жилое | 13 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 139 | Жилое | 13 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 140 | Жилое | 13 | 1 | 62,61 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,86 3,22 5,19 |
| 141 | Жилое | 14 | 1 | 62,8 | 3 | 1 2 3 | 10,67 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,34 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 142 | Жилое | 14 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 143 | Жилое | 14 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,14 1,48 6,09 4,02 |
| 144 | Жилое | 14 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 145 | Жилое | 14 | 1 | 29,35 | 1 | 1 | 14,51 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,6 1,36 4,08 3,16 |
| 146 | Жилое | 14 | 1 | 22,45 | 1 | 1 | 16,36 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,16 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|--|---|
| 147 | Жилое | 14 | 1 | 29,04 | 1 | 1 | 14,28 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,77 1,36 3,91 3,08 |
| 148 | Жилое | 14 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 149 | Жилое | 14 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 150 | Жилое | 14 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 151 | Жилое | 14 | 1 | 62,61 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,86 3,22 5,19 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|--|---|
| 152 | Жилое | 15 | 1 | 62,8 | 3 | 1 2 3 | 10,67 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,34 |
| 153 | Жилое | 15 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 154 | Жилое | 15 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,14 1,48 6,09 4,02 |
| 155 | Жилое | 15 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 156 | Жилое | 15 | 1 | 29,35 | 1 | 1 | 14,51 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,6 1,36 4,08 3,16 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 157 | Жилое | 15 | 1 | 22,45 | 1 | 1 | 16,36 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,16 |
| 158 | Жилое | 15 | 1 | 29,04 | 1 | 1 | 14,28 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,77 1,36 3,91 3,08 |
| 159 | Жилое | 15 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 160 | Жилое | 15 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 161 | Жилое | 15 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 162 | Жилое | 15 | 1 | 62,61 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,86 3,22 5,19 |
| 163 | Жилое | 16 | 1 | 62,8 | 3 | 1 2 3 | 10,67 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,34 |
| 164 | Жилое | 16 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 165 | Жилое | 16 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,14 1,48 6,09 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 166 | Жилое | 16 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 167 | Жилое | 16 | 1 | 29,35 | 1 | 1 | 14,51 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,6 1,36 4,08 3,16 |
| 168 | Жилое | 16 | 1 | 22,45 | 1 | 1 | 16,36 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,16 |
| 169 | Жилое | 16 | 1 | 29,04 | 1 | 1 | 14,28 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,77 1,36 3,91 3,08 |
| 170 | Жилое | 16 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 171 | Жилое | 16 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 172 | Жилое | 16 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 173 | Жилое | 16 | 1 | 62,61 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,86 3,22 5,19 |
| 174 | Жилое | 17 | 1 | 62,8 | 3 | 1 2 3 | 10,67 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,77 3,58 6,2 9,94 3,21 5,34 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|-------------------------------------|
| 175 | Жилое | 17 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 176 | Жилое | 17 | 1 | 33,14 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,14 1,48 6,09 4,02 |
| 177 | Жилое | 17 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 178 | Жилое | 17 | 1 | 29,35 | 1 | 1 | 14,51 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,6 1,36 4,08 3,16 |
| 179 | Жилое | 17 | 1 | 22,45 | 1 | 1 | 16,36 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,16 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|--|---|
| 180 | Жилое | 17 | 1 | 29,04 | 1 | 1 | 14,28 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,77 1,36 3,91 3,08 |
| 181 | Жилое | 17 | 1 | 50,39 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,5 2,42 3,49 |
| 182 | Жилое | 17 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 183 | Жилое | 17 | 1 | 32,22 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,33 1,48 4,67 4,02 |
| 184 | Жилое | 17 | 1 | 62,61 | 3 | 1 2 3 | 10,74 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,76 3,56 6,2 9,86 3,22 5,19 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|-------------|------------------------|--|---|
| 185 | Жилое | 18 | 1 | 62,75 | 3 | 1 2 3 | 10,67 16,65 8,65 | с/у Ванная Коридор Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая | 1,75 3,57 6,2 9,92 3,21 5,34 |
| 186 | Жилое | 18 | 1 | 32,21 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,32 1,48 4,67 4,02 |
| 187 | Жилое | 18 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 188 | Жилое | 18 | 1 | 50,38 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,49 2,42 3,49 |
| 189 | Жилое | 18 | 1 | 29,33 | 1 | 1 | 14,5 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,59 1,36 4,08 3,16 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|---------------|--|--------------------------------------|
| 190 | Жилое | 18 | 1 | 22,44 | 1 | 1 | 16,35 | Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 2,63 2,93 3,16 |
| 191 | Жилое | 18 | 1 | 29,01 | 1 | 1 | 14,27 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 7,76 1,36 3,91 3,07 |
| 192 | Жилое | 18 | 1 | 50,38 | 2 | 1 2 | 8,94 17,13 | Балкон 1 (К = 0,3) Коридор Кухня Прихожая Совмещенный сан узел | 1,3 5,91 12,49 2,42 3,49 |
| 193 | Жилое | 18 | 1 | 33,13 | 1 | 1 | 14,89 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 8,13 1,48 6,09 4,02 |
| 194 | Жилое | 18 | 1 | 32,21 | 1 | 1 | 14,2 | Кухня Лоджия 1 (К = 0,5) Прихожая Совмещенный сан узел | 9,32 1,48 4,67 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--------------------|------|
| 195 | Жилое | 18 | 1 | 62,56 | 3 | 1 | 10,74 | с/у | 1,74 |
| | | | | | | 2 | 16,65 | Ванная | 3,55 |
| | | | | | | 3 | 8,65 | Коридор | 6,2 |
| | | | | | | | | Кухня | 9,84 |
| | | | | | | | | Лоджия 1 (К = 0,5) | 3,22 |
| | | | | | | | | Прихожая | 5,19 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1001 | Нежилое | 1 | 1 | 68,61 | Тамбур | 3,98 |
| | | | | | Коридор | 10,15 |
| | | | | | Помещение ксерокопирования | 8,8 |
| | | | | | с/у КУИ | 3,08 |
| | | | | | Офисное помещение | 42,6 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Межэтажные лестничные площадки | 2-18 этаж | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 199,07 |
| 2 | Лестничная клетка | 1 этаж | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 17,92 |
| 3 | Лифтовые и иные шахты | все надземные этажи | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 1 |
| 4 | Лифтовой холл | все надземные этажи | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 177,6 |
| 5 | Коридоры | все надземные этажи | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 1 357,84 |
| 6 | Колясочная | 1-й этаж | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 14 |
| 7 | Комната консьержа | 1-й этаж | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 11,21 |
| 8 | КУИ | 1-й этаж | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 3,5 |
| 9 | Мусоросборная камера | 1-й этаж | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 12,13 |
| 10 | Тамбуры | все надземные этажи | Обслуживание больше чем одного помещения в доме | 123,6 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

| | | | | |
|---|--|---|-----------------|--|
| 1 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | 0,9794 Гкал/час | Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей |
| 2 | Подвал | Вводно-распределительное устройство | 315,3 кВт | Коммерческий учет потребляемой электроэнергии |
| 3 | Жилой дом | Лифты | 1000 кг, 400 кг | для межэтажной перевозки граждан и грузов |
| 4 | Подвал | Насосное оборудование повышение давления в сети водоснабжения | 13,7 м3/час | подача воды на хоз.бытовые нужды |
| 5 | Подвал | Насосное оборудование повышения давления в системе | 41,8 м3/час | подача воды для системы пожарного водоснабжения |
| 6 | Общедомовые помещения жилого дома | Система дымоудаления и подпора воздуха | - | удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 7 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения жилого дома | Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре | - | Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре |
| 8 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения жилого дома | Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения | 9,43 м3/час | холодное и горячее водоснабжение потребителей |
| 9 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения жилого дома | Отопительное оборудование жилого дома | 0,6548 Гкал/час | отопление жилого дома |

| | | | | |
|----|--|---|-----------|--|
| 10 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения жилого дома | Электротехническое оборудование жилого дома | 315,8 кВт | электроснабжение и электроосвещение потребителей |
|----|--|---|-----------|--|

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | нет | нет | нет |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|---------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80 % |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | ввод в эксплуатацию |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 280 000 000 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|---|--------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 18:26:000000:11406 |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 18:26:000000:11404 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Договор займа № 489/Э-7 от 22.03.2017 г. |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| (или) иного объекта недвижимости | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | "РИА ИММОинвест" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 1831132135 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 30 000 000 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 20.03.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Договор займа № 550/Э-7 от 06.02.2018 г. |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | "РИА ИММОинвест" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 1831132135 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 50 000 000 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 05.02.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Договор займа № 566/Э-7 от 24.04.2018 |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | РИА ИММОинвест |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 1831132135 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 50 000 000 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 23.04.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
|--|--------|---|--|

| | | | |
|--|--------|---|--|
| <p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | 22.1.2 | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p> | |
|--|--------|---|--|

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|--------|---|--|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p> | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p> | |
|--|--------|---|--|

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| <p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | | <p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|--|---|--|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | | |
| | 24.1.8 | <p>N п/п</p> | <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> | <p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p> |
| | | <p>1</p> | <p>2</p> | <p>3</p> |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 25.12.2017 | 019-03-АР "Фасад в осях 1-23. Виды наружной отделки | Изменен способ окраски кирпича |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7111fe6c775e87f
Владелец: **ООО "СЕРОВО-1", Девяткин Виталий
Константинович, Ижевск**
Действителен: с 21.12.2017 по 21.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018