

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Серово»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** **Удмуртская Республика, г.Ижевск, 426000,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул.Песочная, д.11**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

03 сентября 2015 года

№18-RU18303000-2148-2015

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой по ул.К.Маркса в Октябрьском районе г.Ижевска. Строение №1 и №2»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Автономное учреждение Удмуртской Республики « Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№18-1-4-0009-15Н от 18.08.2015г;</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:000000:6349		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000004803, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 05.08.2014г. №365/5п.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории микрорайона №18 жилого района «Север» в Октябрьском районе, утвержденный постановлением Администрации города Ижевска от 29 января 2008 года № 43.		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Прикампромпроект» инв. №27		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>- офисные помещения, подземная автостоянка.</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	19775,3	Площадь участка (кв. м):	8070,0
	Объем (куб.м.):	107859,9	в том числе подземной части (куб.м):	37448,7
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	48,8
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	5003,0		
	Иные показатели:			
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, в 50м юго-западнее жилого дома №428 по ул.К.Маркса в микрорайоне №18 жилого района «Север».	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **03 марта 2017 года**,  
в соответствии с проектом организации строительства

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"03" сентября 2015 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено  
до " " 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

В разрешение на строительство от 03.09.2015 года  
№18-РУ18303000-2148-2015 внесены изменения:

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:

18:26:000000:10151

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

№ RU18303000-0000000000008576  
утвержден приказом Администрации г.Ижевска от 03.12.2015г. №1360/16п.  
7923,0

Площадь участка (кв.м.):

Адрес (местоположение) объекта:

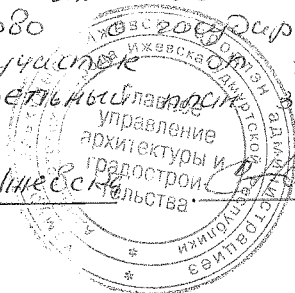
Удмуртская Республика, г.Ижевск.

Основание: 1. Заявление от 08.10.2015г. №330;

2. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от 10.11.2015г. №18-18/001-18/001/039/2015-848/1.  
3. Градостроительный план земельного участка № RU18303000-0000000000008576.

**Зам. начальника ГУАиГ г.Ижевска**

"16" декабря 2015г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**С.Н. Черемных**